

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 5227 / 24.03.2025

REFERAT DE APROBARE

privind: modificarea art. 3 din HCL oraș Videle nr. 33/28.02.2025 și completarea liniei nr. 3, coloana „Observații” din Anexa nr.1 la aceeași hotărâre.

Prin HCL oraș Videle nr. 33 din 28.02.2025 s-a aprobat chiria pentru anul 2025 pentru locuințele ANL situate în imobilul din orașul Videle, Bloc ANL, str. ALE. FRE, nr.2, realizate prin programul „Locuințe pentru tineri destinate închirierii”, conform Anexei nr.1;

A fost depusă la Primăria orașului Videle solicitarea înregistrată sub nr. 4798/19.03.2025 de către titularul de contract CIOC IONEL-MIHĂIȚĂ, solicitare privind scutirea de la plata chiriei pe perioada de incapacitate a lui CIOC IONEL-MIHĂIȚĂ și a soției sale CIOC IANA ALEXANDRU și CIOC IONEL-MIHĂIȚĂ au probleme de sănătate, așa cum reiese din: Certificat de încadrare în grad de handicap grav cu asistent personal nr.101/14.03.2025 și Certificat de încadrare în grad de handicap grav cu asistent personal nr.102/14.03.2025.

În conformitate cu prevederile art. 20, alin(2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006, persoanele cu handicap grav sau accentuat beneficiază de scutirea de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinație de locuințe deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale ale acestuia și care sunt în folosința acestor persoane, de asemenea beneficiază de aceste prevederi și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un copil ori un adult cu handicap grav sau accentuat în perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap”;

La Art. 3 din HCL oraș Videle nr. 33/28.02.2025 sunt enumerate persoanele care beneficiază de prevederile Legii 448/2006 și anume: **Ciucă Viorica, Militaru Ionica, Pițigoi Gabriel**, la care adaugăm și **Cioc Ionel-Mihăiță**;

De asemenea, se completează linia nr.3, la rubrica „Observații” din Anexa nr.1 la HCL nr. 33/28.02.2025, conform Anexei la prezenta și care face parte integrantă din aceasta.

Având în vedere cele menționate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin (1) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, **propun modificarea art. 3 din HCL oraș Videle nr.33/28.02.2025 și completarea liniei nr. 3, coloana „Observații” din Anexa nr.1 la HCL nr.33/28.02.2025.**

PRIMAR,
GOGAN CORNEL

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: modificarea art. 3 din HCL oraș Videle nr. 33/28.02.2025 și completarea liniei nr. 3, coloana „Observații” din Anexa nr.1 la aceeași hotărâre. 2

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / .03.2025 al Primarului orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr. / .03.2025 al Compartimentului ADPP;
 - Prevederile H.G. nr.1174/2021, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
 - Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) si alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța Guvernului nr.8/31.01.2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL;
 - solicitarea adresată Primăriei orașului Videle sub nr. 4798/19.03.2025 de către titularul de contract închiriere, CIOC IONEL-MIHĂIȚĂ;
 - Certificat de încadrare în grad de handicap nr. 101/14.03.2025;
 - Certificat de încadrare în grad de handicap nr. 102/14.03.2025;
 - Prevederile HCL nr 33/28.03.2025;
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea art.3 din HCL oraș Videle nr.33/28.02.2025, care devine după cum urmează:

„Art.3. Se aprobă scutirea de la plata chiriei, în conformitate cu prevederile art. 20, alin(2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare, pentru următoarele persoane: Ciucă Viorica, Militaru Ionica, Pițigoi Gabriel și Cioc Ionel-Mihăiță;

Scutirea de la plata chiriei se aplică pe perioada de valabilitate a certificatelor de încadrare în grad de handicap”;

Art.II.Se aprobă completarea liniei nr. 3, coloana „Observații” din Anexa nr.1 la HCL nr. 33/28.02.2025 conform Anexei la prezenta și care face parte integrantă din aceasta.

Art.III.Toate celelalte prevederi ale HCL oras Videle nr.33/28.03.2025 rămân nemodificate.

Art.IV.Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp. ADPP și Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;

Art.V.Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR
CORNEL GOGAN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
NICOLETA CORINA IVAN

VIDELE
DATA:

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2025 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Ale. F.R.E, Nr. 2, BI ANL și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3200 / 21.02.2025 al Primarului orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. 3199 / 21.02.2025 al Compartimentului ADPP;
- Avizul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle;
- Prevederile H.G. nr.1174/2021, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
- Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr.8/31.01.2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL;
- Prevederile Dispoziției Primarului orașului Videle nr. 104 din 24.02.2025, privind delegarea tuturor atribuțiilor de serviciu ale doamnei Ivan Corina Nicoleta, Secretar general al orașului, domnului Tudorache Bogdan Stefan, consilier juridic în cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă chiria pentru anul 2025 pentru locuințele ANL situate în imobilul din orașul Videle, str. Ale. F.R.E, nr.2, realizate prin Programul „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”, conform Anexei nr.1;

Art.2. Se aprobă cota autorității publice locale în procent de 0,5 % din valoarea de investiție a locuințelor, aplicabilă titularilor de contract de închiriere care au împlinit vârsta de 35 ani;

Art.3. Se aprobă scutirea de la plata chiriei, în conformitate cu prevederile art. 20, alin. (2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare, pentru următoarele persoane: Ciucă Viorica, Militaru Ionica și Pițigoi Gabriel; Scutirea de la plata chiriei se aplică pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap;

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp. ADPP și Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;

Art.5. Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

**PRESEDINTE ȘEDINȚA
DRAGHICI LAURA SILVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR GENERAL,**

TUDORACHE BOGDAN STEFAN

Prezentă hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 12 voturi “pentru”,
— “împotriva”, — “abțineri”, din nr. de 16 consilieri în funcție, din care 12 prezenți

VIDELE
Nr. 33 /28.02.2025

ANEXA la HCL ora V'0 ECU
N. 33 / 28.02.2025

Bloc ANL, str. Alina F.R.E., nr.2, etas Videle, jud. Yeteegman

long localite.ii

Coef. ponderare ring localit 0.70

Data scadenza a Charles-10 e 11 din luna următoare

la nr.crt. 4 și 13 și 16 valoarea lunara a chiriei si amortizarea vinata la ANL-C

Calcul Chiriki conf. prev. O.G. nr 2/11.01.2025

Intocmit
Tanta Ivanov

PRESEDINTE SEDUTA
RA'GHIERA LAURA SILVIA



ADPP

15.03.2025

TELEORMAN	
CONSILIUL LOCAL ORAS VIDELE	
NR. 4793	
2025	Luna III Zina 19

Emule Primar

Lelesemnatul Cioe Tonel clădit cu
documentul în oraș Videle, jud. TR, str. Alleea F.R.E.
chirici al unei locuințe
ANL situat la adresă, nu menționată nă
adresă prețată cerere pt a beneficia de scutirea
de la plata chiriei conform prevederile legale
cu rugăre înțelegând că în întregime 2 copii
cu certificat de înregistrare în gîndul de
fondicop.

Voi multumesc
Anexez copie C.I.
copie C.H. :

data

19.03.2025

0775161-484

CERTIFICAT

de incadrare a copilului intr-un grad de handicap

Copilul **CIOC IANIS ALEXANDRU** fiul lui **CIOC IONEL MIHAITA** si al/a

CIU **esti**

-Se **etul**

Tel **, se**

incadreaza in gradul de handicap **GRAV cu Asistent Personal**, cod grad handicap **11**, conform hotararii C.P.C. nr. 101 /14.03.2025 prin aprobarea raportului de evaluare complexa nr. **199/25.02.2025**, eliberat de Compartimentul de Evaluare Complexa a Copilului cu Dizabilitati Teleorman, cu recomandarile prevazute in planul de abilitare-reabilitare /planul individualizat de protectie din anexa.

Prezentul certificat este valabil timp de **24 luni**, de la data eliberarii.

Prezentul certificat s-a intocmit in 2 exemplare.

Titularul prezentului certificat beneficiaza de toate drepturile si accesibilitatile prevazute de Legea nr. 448/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, corespunzator gradului de handicap stabilit. Certificatul obliga toate persoanele si autoritatile la respectarea lui in concordanta cu prevederile legislatiei in vigoare.

Presedinte,


Silvia Oprea

Vicepresedinte,

Florinel Dragomirescu

Membri titulari,

Olga Arghiropol

Daniela Carmen Barb

Mihaita Valentin Ghir

Aurelia Florentina Patra

Adela Bancu-Burcea

Membri supleanti,

Mariana Rodica Dida

Mirela Mariana Soare

Daniela Oprea

Geanina-Iuliana Martescu

Ionela-Adelina Predescu

Cosibul CIOC TIACO NICHOLAS 6311 100 CIOC IONEL MILAITA si el/a

incadreaza in gradul de handicap **GRAV cu Asistent Personal**, cod grad handicap **11**, conform hotararii C.P.C. nr. 102/14.03.2025 prin aprobarea raportului de evaluare complexa nr. **200/25.02.2025**, eliberat de Compartimentul de Evaluare Complexa a Copilului cu Dizabilitati Teleorman, cu recomandarile prevazute in planul de abilitare-reabilitare /planul individualizat de protectie din anexa.

Prezentul certificat este valabil timp de **24 luni**, de la data eliberării.

Prezentul certificat s-a intocmit in 2 exemplare.

Titularul prezentului certificat beneficiaza de toate drepturile si accesibilitatile prevazute de Legea nr. 448/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, corespunzator gradului de handicap stabilit. Certificatul obliga toate persoanele si autoritatile la respectarea lui in concordanta cu prevederile legislatiei in vigoare.

Presedinte,

ROMÂNIA
Silvia Oprescu

Arhivul Județean Teleo

Vicepresedinte,

Florinel Dragomirescu

Membri titolari,

Olga Arghiropol

Daniela Carmen Baril

Mihaita Valentin Ghiu

Aurelia Florentina Patr

Adela Bancău-Burcău

Membri supleanti,

Mariana Rodica Dida

Mirela Mariana Soare

Daniela Oprea

Geanina-Iuliana Martescu

Ionela-Adelina Predescu

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 5223 /24.03.2025

Avizat,
Serviciul Arhitectului-Şef
Toader Livia-Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind: modificarea art. 3 din HCL oraș Videle nr. 33/28.02.2025 și
completarea liniei nr. 3, coloana „Observații” din Anexa nr.1 la
aceeași hotărâre.**

I.NECESITATE ȘI OPORTUNITATE

Prin HCL oraș Videle nr. 33 din 28.02.2025 s-a aprobat chiria pentru anul 2025 pentru locuințele ANL situate în imobilul din orașul Videle, Bloc ANL, str. ALE. FRE, nr.2, realizate prin programul „**Locuințe pentru tineri destinate închirierii**”, conform Anexei nr.1;

A fost depusă la Primaria orașului Videle solicitarea înregistrată sub nr. 4798/19.03.2025 de către titularul de contract CIOC IONEL-MIHĂIȚĂ, solicitare

c.A,

IOC

TRACU-NICHOLAS au probleme de sanatate, așa cum reiese din: Certificat de încadrare în grad de handicap grav cu asistent personal nr.101/14.03.2025 și Certificat de încadrare în grad de handicap grav cu asistent personal nr.102/14.03.2025.

În conformitate cu prevederile art. 20, alin(2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, persoanele cu handicap grav sau accentuat beneficiază de scutirea de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinație de locuințe deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale ale acestuia și care sunt în folosința acestor persoane, de asemenea beneficiază de aceste prevederi și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un copil ori un adult cu handicap grav sau accentuat în perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap”;

La Art. 3 din HCL oraş Videle nr. 33/28.02.2025 sunt enumerate persoanele care beneficiază de prevederile Legii 448/2006 şi anume: **Ciucă Viorica, Militaru Ionica, Piţigoi Gabriel**, la care adaugăm şi **Cioc Ionel-Mihăiţă**;

De asemenea, se completează linia nr.3, rubrica „Observaţii” din Anexa nr.1 la HCL nr 33/28.02.2025, conform Anexei la prezenta şi care face parte integrantă din aceasta.

II.LEGALITATEA

Având în vedere cele menţionate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul raport de specialitate privind **modificarea art. 3 din HCL oraş Videle nr.33/28.02.2025 şi completarea liniei nr. 3, coloana „Observaţii” din Anexa nr.1 la HCL nr.33/28.02.2025**, conform Anexei la prezenta şi care face parte integrantă din aceasta.

Compartiment ADPP
Cons. Ivanov Tanţa